

## Prodej - chata/rekreační objekt, 416 m<sup>2</sup>

## Rezervace

59401, Velké Meziříčí

<b>Zastavěná plocha:</b>	16 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	416 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	416 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej zahradní chatky, Fajtův kopec Velké meziříčí Tvoje nová základna na Fajtově kopci Hele, mám tady místo, kde vypneš telefon, hodíš nohy nahoru a nikdo tě nebude prudit - koukni na tuten garden na Fajtáááááku.

Není to žádná nablejskaná pětihvězda, ale poctivý kus země - 416 m<sup>2</sup> zalitý sluncem, kde si můžeš dělat co chceš.

Zapomeň na narvaný koupaliště a sousedy v paneláku, tady jsi pánem svého času TY!

Dřevěná chatka: Taková ta klasika. Voní dřevem, schováš v ní nářadí, v pohodě v ní přečkáš bouřku nebo si tam dáš šlofika po obědě. Jo, a pokud by ti to nestačilo, tak ji můžeš rozšířit až do 62 m.

Krytá pergola s posezením: kafe + bábovka... to je nejvíc.

Vlastní bio laborka: Máš tu nachystaný záhonky a jakože skleník. I kdybys tam měl mít jen bylinky do drinků nebo ty úplně nejvíc fresh rajčata na světě, ten pocit, že "je to tvoje" k nezaplacení.

Bazén session: Je tam vyrovnaněj flek přesně na nadzemní bazén. V létě prostě napustíš, hodíš tam nafukovačku, žlutou kačenku a hned máš svůj soukromej beach club bez front.

Lokalita je top: Prostě fajťák - ikonické místo ve VelMezu. Máš to kousek na rozhlednu nebo pivko, v zimě na lyže - pokud zrovna mrzne, v létě bajk a k tomu výhled na město. Sice tam uslyšíš dálnici, ale coooooo, ta je přece nad celým městem.

Vybavení: pozemek cca 14x30 m, chata, toaleta, vodovod, pergola, vrt na vodu 25m, elektrina, skleník, záhonky, místo pro bazén.

Cena: 1.599.000,-

Na rovinu: Za tuhle cenu si kupuješ svobodu. Jestli chceš tohle léto trávit s drinkem v ruce na vlastním, trochu si hrábnout v zemi, tak neváhej. Prostě tvoje místo, tvoje pravidla - tvůj čas co pomale plyne.

Chceš se tam mrknout - rovnou zavolej.



Vyřizuje

**Jiří Krča**

**Tel.:** 777 732 777

**GSM:** 777 732 777

**E-mail:** [jiri.krca@seznam.cz](mailto:jiri.krca@seznam.cz)