

## Prodej rodinného domu, 159 m<sup>2</sup>, Blovice, ul. Drnkova

Drnkova, 33601, Blovice

**8 790 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je včetně právních služeb

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	159 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální bydlení pro dvě generace, nebo chytrou investici s výnosem? Tento samostatně stojící dům v Blovicích o užitné ploše 159 m<sup>2</sup> nabízí obojí. Jeho největší výhodou je rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky o dispozici 2+1, které zajišťují soukromí všem obyvatelům. Přízemí domu dominuje prostorný sklep, ideální pro dílnu či skladování. V horním patře se nachází slunný balkon s výhledem. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci a vytápění zajišťuje spolehlivý kotel na tuhá paliva. Pozemek o celkové výměře 346 m<sup>2</sup> je navržen pro relaxaci. Najdete zde zahradu s pergolou, která je perfektním místem pro grilování a setkávání s přáteli. Lokalita Blovic nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělou dostupnost do Plzně. Dům je skvělou příležitostí pro rodinu, která chce bydlet pospolu, nebo jako investiční objekt se dvěma nájemními byty. Přijďte se o jeho potenciálu přesvědčit osobně a objevte klidné bydlení s veškerým komfortem. Pro více informací kontaktujte makléře!



Vyřizuje

**Tureček Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)