

## Družstevní byt 1+kks balkonem v novostavbě

V olšinách, Praha 10, Praha

**1 660 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	14	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi družstevní byt o dispozici 1+kk s balkonem v novostavbě, cena od 1 660 000 Kč s možností dokoupit sklep a garážové stání.

Hledáte vlastní bydlení v Praze s chytrým řešením prostoru a možností financování bez klasické hypotéky? Tento byt v projektu ve výstavbě může být ideální volbou. Dispozice 1+kk o podlahové ploše 27 m<sup>2</sup> s balkonem 5 m<sup>2</sup> nabízí kompaktní, ale maximálně funkční prostor vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici. Bydlení je navrženo s důrazem na komfort, estetiku a moderní životní styl. Součástí projektu je také zázemí pro rezidenty. Uvedené fotografie jsou vizualizace budoucí podoby.

Družstevní vlastnictví představuje jednoduchou a flexibilní cestu k vlastnímu bydlení, při rezervaci hradíte pouhých 535 000 Kč, po 5 měsících 1 124 000 Kč a po kolaudaci začnete splácet anuitu formou měsíční platby. Průměrná splátka činí 26 000 Kč měsíčně.

Nabízíme kompletní servis bez starostí, pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ing. Zdeňka Chládková**

**GSM: +420 724 257 771**

**E-mail: [chladkova@trefoil.cz](mailto:chladkova@trefoil.cz)**