

Prodej bytu 1+kk s lodžií a výhledem, 31 m², Praha - Letňany

5 250 000 Kč
za nemovitost

Míšecká, Praha 18, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý byt o dispozici 1+kk v žádané lokalitě Praha 9 - Letňany, ulice Míšecká. Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Byt se nachází ve 12. podlaží udržovaného panelového domu ve velmi dobrém technickém stavu. Díky vyššímu patru nabízí příjemný výhled, dostatek světla i soukromí. Energetická náročnost budovy je třídy B.

Dispozice zahrnuje hlavní obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelnu s vanou, vstupní chodbu a prostornou lodžii, která poskytuje další využitelný prostor. K bytu náleží sklepní kóje. Vstup do bytu je zajištěn bezpečnostními dveřmi.

Byt je v osobním vlastnictví a představuje ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Měsíční náklady na bydlení činí přibližně 4 000 Kč.

V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C Letňany, obchodní centrum OC Letňany, zimní stadion, parky, cyklostezky a veškeré služby potřebné pro komfortní městské bydlení.

V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo na výběr kupujícího.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz