

Pronájem komerční Kanceláře, 20^{m²}

Boleslavská, 29306, Kosmonosy

6 292 Kč

za měsíc

+ 1.680,-Kč/ měsíčně +
DPH paušální platba za
provizní náklady (
elektrina, voda a vytápění)

| | | | |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Plocha kanceláří: | 20 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Druh prostor: | Kanceláře |
| Umístění objektu: | okraj obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu kancelář o podlahové ploše 20,8 m², která se nachází v administrativním objektu společnosti TRANSCENTRUM v Boleslavské ulici v obci Kosmonosy, v těsné blízkosti města Mladá Boleslav.

Kancelář je situována v 1. patře kancelářské budovy společnosti Arriva, kde se nacházejí i další administrativní prostory. Jedná se o vybavenou kancelář (dle dohody možnost vyklidit vybavení), na podlaže je položen zátěžový koberec. Nabízený kancelářský prostor jsou připraven k okamžitému užívání, k dispozici jsou internetové rozvody a vnitřní rozvody pro pevnou linku.

Nájemce může využívat společnou kuchyňku na patře a společné sociální zázemí. V ceně nájmu je zahrnut úklid společných prostor včetně toalety, po dohodě je možné zajistit i pravidelný týdenní úklid kanceláří.

Parkování je možné přímo u budovy, kde má nájemce k dispozici 1 parkovací místa za poplatek 1.000,- Kč / měsíc. Rekapitulace všech plateb spojených s budoucím pronájmem:

5.200,- Kč + DPH / měsíc - nájemné

1.680,-Kč + DPH / měsíc - paušální provozní platby (za elektrinu, vodu a vytápění)

6.880,- Kč - peněžní jistota (kauce)

6.880,-Kč + DPH - odměna realitní kanceláře za zprostředkování

1.000,- Kč / měsíc parkování u objektu (k dispozici 1 parkovací místo)

Nabízená kancelář je vhodná pro administrativu, služby, projektovou činnost, účetní či poradenskou kancelář. Výhodou je výborná dostupnost do Mladé Boleslavi, klidné pracovní prostředí a možnost parkování přímo u budovy.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, volné ihned. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117637.



Vyřizuje

Bc. Marcela Šedivá

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz