

## Přenechání prostoru pronájmu stravování v Hronově

T. G. Masaryka, 54931, Hronov

**500 000 Kč**

za nemovitost

10700 energie, 1000 voda

<b>Zastavěná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1179 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Restaurace	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme přenechání prostor o užitné ploše 60 m<sup>2</sup> v obci Hronov, vhodné zejména pro fast food, kebab, pizzu nebo bistro. Součástí přenechání pronájmu je veškeré vybavení dle fotografií, včetně zařízení na přípravu kebabu na propan-butanové bomby, elektrické pece na dvě pizzy, lednic, pracovních ploch, dřezů, výdejního pultu a dalšího gastro vybavení. Cena za přenechání vybavení a převod nájmu činí 549 000 Kč. Měsíční nájemné je 10 700 Kč + 1 000 Kč za vodu, elektřina bude převedena na nájemce. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Prostory jsou k dispozici ihned. Díky umístění v centru obce a již zavedenému gastro využití představuje tato nabídka ideální příležitost pro rychlé zahájení podnikání. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Vávrová Adéla**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)