

## Prostorný světlý byt 1+1 (33m<sup>2</sup>) v centru města s příjemnou zahradou

**10 400 Kč**  
za měsíc

třída Tomáše Bati, Zlín

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	.
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 1+1 o výměře 33 m<sup>2</sup>, situovaný ve zvýšeném přízemí třípodlažního cihlového domu v samotném centru Zlína. Skvělá lokalita: pouhé 2 minuty chůze od hlavního náměstí!

Dispozice a vybavení:

- \* Samostatná kuchyně s prostorem pro jídelní kout
- \* Jeden obytný pokoj
- \* Obě místnosti orientované na jih - byt je světlý a slunný
- \* Výhled do klidného dvorku se vzrostlou zelení
- \* K dispozici menší sklep
- \* Parkování možné před domem
- \* Byt je částečně zařízený - vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Měsíční nájemné: 10.400 Kč + zálohy na služby: 3.100 Kč (pro jednu osobu)

Kauce: 13500 Kč

Plus provize RK.

Byt je dostupný k nastěhování od 15.5.2026.

Toto bydlení je ideální pro jednotlivce nebo pár (nekuřáci) bez domácích mazlíčků, který hledá klidné a pohodlné bydlení v centru Zlína s výbornou dostupností všech potřebných služeb.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

**Vendula Šašinka**

**GSM:** +420 777 648 197

**E-mail:** [vendula.sasinka@century21.cz](mailto:vendula.sasinka@century21.cz)