Pronájem - Byty číslo zakázky: **N02777-2**

Pronájem, Byt 2+1, 85 m²

Polská, 12000, Praha 2, Praha

25 000 Kč
za měsíc

+ 900 Kč/osobu + elektřina a plyn

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	5
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	85 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Doprava:**	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	**Plyn:**	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	**Odpad:**	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme velmi klidné bydlení ve zrekonstruovaném a prostorném bytě 2+1 o rozloze 85 m2, situovaném ve 4. patře dobře udržovaného klasického činžovního domu bez výtahu na Vinohradech - Praha 2 u náměstí Jiřího z Poděbrad - metro A a Riegrových sadů. Velmi žádaná lokalita s veškerou občanskou vybaveností. Byt se skládá z prostorné centrální haly, samostatné a vybavené kuchyně (myčka, lednice, sporák, trouba, mikrovlnná trouba) s jídelní částí a komorou, obývacího pokoje, ložnice, koupelny s pračkou a vanou a samostatné toalety. Podlahy jsou pokryty parketami, samostatný plynový kotel (ohřev vody a topení). Byt je nezařízený viz fotografie. K dispozici je možnost využití balkonu v mezipatře domu.

Vyřizuje
Simona Benček (Ryšavá)
Tel.: 212 249 021
GSM: +420 702 030 755
E-mail: simona@advancedreality.cz