

**Prodej, byty/3+kk, 84 m<sup>2</sup>, 8. března 23/15, 46005  
Liberec, Liberec [ID 84558]**

**9 890 000 Kč**  
za nemovitost

8. března, Liberec (nečleněné město), Liberec

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3kk určený nejen pro milovníky městského bydlení. Nachází se v blízkosti zámeckého areálu v Liberci. Jedná se o rozsáhle zrenovovaný prostor o velikosti 84 m<sup>2</sup> + 4 m<sup>2</sup> komora na patře + 8 m<sup>2</sup> společná chodbička (s vedlejším bytem).

Původní dispozice 2+1 byla vhodně rekonstruována na 3+kk s ohledem na požadavky moderního bydlení. Rekonstruované byly také rozvody (elektrina, rozvody vody i odpadů, topení), okna, dveře apod. Nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a navazujícím prostorem nabízí světlé místnosti vybavené kvalitními materiály a moderním zařízením. Koupelna je elegantně řešená s moderní sanitou.

Lokalita bytu je velmi výhodná, s výbornou dostupností městské hromadné dopravy a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v centru města.

Cena bytu je 9 890 000 Kč. Financování Vám rádi zajistíme napříč bankovním sektorem. V případě více zájemců se majitel rozhodne dle vlastních kritérií. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)