



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 170070JV-1

## Prodej chaty Brno - Řečkovice

Řečkovice, Brno

**2 150 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	485 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji krásnou zahradu s chatkou v oblíbené zahrádkářské oblasti Brno - Řečkovice, která představuje ideální únik z centra města a místo pro skutečný odpočinek.

Pozemek o výměře 485 m<sup>2</sup> je rovinatý, slunný a díky šířce 10 metrů velmi dobře využitelný. Nabízí dostatek prostoru pro pěstování, relaxaci i příjemné posezení s rodinou či přáteli. Velkou předností je bezproblémový příjezd až přímo k pozemku. Součástí zahrady jsou dvě chatky - původní zděná stavba sloužící jako praktické zázemí a sklad, a novější dřevěná chatka o velikosti cca 12 m<sup>2</sup>, která poskytuje útulné místo pro odpočinek, víkendové přespání i letní pohodu. K chatce je zavedena elektřina, což výrazně zvyšuje komfort užívání a rozšiřuje možnosti jejího využití. Atmosféru místa podtrhuje bazén, ideální pro osvěžení v letních dnech, a celkově příjemné prostředí zahrady, které vybízí k trávení volného času venku. Voda je zajištěna vlastní studnou. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají příjemné zázemí pro odpočinek, prostor pro vlastní realizaci a místo, kde si mohou užívat klid a pohodu ve svém vlastním rytmu. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jan Vystoupil, MRE**

**Tel.:** 608 940 651

**GSM:** +420 774 999 016

**E-mail:** [jan.vystoupil@jrsreal.cz](mailto:jan.vystoupil@jrsreal.cz)