

## Pronájem bytu 3+1 s lodžii v Blovicích

5. května, 33601, Blovice

**14 000 Kč**

za měsíc

energie a služby vč. el. a  
plynu cca 3.800,- Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** . Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o podlahové ploše 73,3 m<sup>2</sup> s lodžii (5 m<sup>2</sup>) v ulici 5. května v Blovicích. Bytová jednotka se nachází v 1. patře bytového domu s výtahem.

Byt prošel v roce 2026 částečnou rekonstrukcí (nová kuchyňská linka, WC, vinylové podlahy v obytných místnostech, interiérové dveře a rozvody odpadů). Bytová jednotka se nabízí jako nezařízená (k dispozici je kuchyňská linka s plynovou varnou deskou, troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou a dále předsíňová sestava).

Nemovitost je ihned k nastěhování.

Energetická náročnost budovy: třída D (142 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

Blovice nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do Plzně. V místě je kompletní občanská vybavenost, dobré dopravní spojení a možnosti pro relaxaci i aktivní vyžití v okolí.

Cena nájmu 14.000,- Kč + energie a služby vč. el. a plynu cca 3.800,- Kč, peněžitá jistota - vratná kauce 20.000,- Kč + provize RK, bližší info na tel. 777 11 35 35.



Vyřizuje

**Filip Lexa**

**Tel.:** 777113535

**GSM:** 777113535

**E-mail:** [lexa@holex.cz](mailto:lexa@holex.cz)