

Prodej vily, 164 m², Mladá Boleslav, ul. Josefodolská

11 490 000 Kč
za nemovitost

Josefodolská, 29301, Mladá Boleslav

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	164 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, které vás očaruje a nabízí atmosféru domova? Milujete soukromí a krásnou přírodu?

Pak tato vila v Mladé Boleslavi je přesně pro vás. Máte to kousek do centra dění a přitom se díváte na soukromý krásný lesík. Vila je po velké rekonstrukci, užitná plocha má 167 m², pozemek měří 1374 m².

V přízemí se nachází samostatná jednotka 1+kk s koupelnou, se sprchovým koutem a WC. Je možné ji využít např. pro starší rodiče, vhodná je i na kancelář nebo provozovna.

V 1. patře najdete obývací pokoj s jídelnou a balkonem a velkorysou kuchyň. V koupelně je vana, dvojumyvadlo a WC. Velkou výhodou je samostatná místnost s infra saunou na zakázku. Z obývacího pokoje je výstup na terasu s krbem. Posezení je tu v soukromí, s výhledem na zeleň.

Ve 2. patře jsou dvě ložnice a WC. Pohled z okna do přírody je nádherný. K domu patří garáž i dílna. Topení tepelným čerpadlem a krbovými kamny. V ceně je veškeré zařízení a vybavení domu.

Zahrada je terasovitá, osazená okrasnými dřevinami.



Vyřizuje

Ficek Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz