

## Pronájem bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Foerstrova

**17 000 Kč**  
za měsíc

Foerstrova, 77900, Olomouc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+1 situovaný v cihlovém bytovém domě. Byt prošel rekonstrukcí, díky čemuž poskytuje příjemné a moderní bydlení splňující nároky na komfort i praktičnost.

Kuchyně je plně vybavena sklokeramickou varnou deskou, elektrickou, mikrovlnou troubou a lednicí. Koupelna je vybavena pračkou a sušičkou, takže veškeré zázemí pro pohodlné bydlení máte k dispozici bez nutnosti dalších investic.

Velkou výhodou bytu jsou samostatné, neprůchozí pokoje, které zajišťují dostatek soukromí. Z jednoho z pokojů je přímý vstup na lodžii, ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo drobné posezení.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Měsíční náklady na bydlení činí 17.000 Kč + elektřina 1500 Kč + ostatní platby 3500 Kč.

Majitel preferuje nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Pro více informací nebo domluvu prohlídky mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Ďurišová Miloslava**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)