

## Komerční pozemek v Kateřinicích

Kateřinice

**2 500 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	2 979 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Komunikace:</b>	neupravená		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 2 979 m<sup>2</sup> v obci Kateřinice, situovaný na okraji obce.

Pozemek je dle územního plánu určen pro plochy výroby a skladování - drobná výroba a výrobní služby.

Převažující účel umožňuje zejména drobnou průmyslovou výrobu, skladování, malovýrobu či služby výrobního charakteru.

Mírně svažitý terén nabízí zajímavý potenciál pro řešení budoucí výstavby dle individuálních potřeb investora.

Přístup k pozemku je zajištěn po nezpevněné parcele, která je ve vlastnictví obce. Inženýrské sítě nejsou v tuto chvíli na pozemek přivedeny.

V dané lokalitě se jedná o jednu z mála aktuálně dostupných nabídek pozemků určených pro výrobu a skladování.

Pro více informací, nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře nabídky.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Bc. Martin Valigura****GSM:** +420602161719**E-mail:** [martin.valigura@re-max.cz](mailto:martin.valigura@re-max.cz)