

## Pronájem bytu 1+kk, Zahradníčkova, Košíře, 46 m<sup>2</sup>

Zahradníčkova, 15000, Praha 5, Praha

**17 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4 000,-Kč,  
poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme prosluněný byt o dispozici 1+kk s nadstandardní velikostí 46m<sup>2</sup>.

Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem. Skládá se ze vstupní chodby zařízené šatní skříní, koupelny vybavené vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku, samostatné toalety. Velký obývací pokoj společný s kuchyňským koutem, který je zařízen elektrickým sporákem a digestoří. K dispozici je také menší lednice.

Obývací pokoj má variabilní využití, kdy jej lze nábytkem rozdělit na pokoj a ložnici.

Byt se dále nabízí nezařízený, díky čemuž si jej můžete zařídit podle vlastních představ.

Majitel případně nabízí vybavení bytu pračkou a sušičkou.

Nachází se v klidné, přesto velmi dobře dopravně dostupné lokalitě pražských Košířů, ulice Zahradníčkova. Jen pár kroků od domu je tramvajová zastávka "Poštovka" s přímým spojením na Smíchov.

Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.

Byt je k dispozici ihned.

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)