



Prodej - Byty

číslo zakázky: 935365

Prodej bytu 3+1, 73 m², 2 sklepy, Pardubice - Bílé Předměstí

Ke Kamenci, 53003, Pardubice I, Pardubice

6 297 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize a právního servisu.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej částečně zrekonstruovaného bytu o dispozici 3+1, který se nachází v klidné lokalitě stranou od rušnějších hlavních komunikací na ulici Ke Kamenci v Pardubicích na Bílém Předměstí. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví a je situována v posledním 3. podlaží menšího zděného bytového domu.

Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, dvou ložnic, koupelny s vanou, samostatné toalety a chodby, kde jistě oceníte velkou vestavěnou skříň.

Celková plocha bytu činí 73 m² a dále jsou vám k dispozici také 2 sklepy v suterénu domu (1.9 m² a 3.6 m²). Tam také nalezneme protichemický kryt se samostatnou únikovou cestou ven.

Byt má plastová okna a byly zde také vyměněny rozvody elektřiny. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově.

Největší výhodou této nemovitosti je však zcela určitě její poloha, protože spojuje výhody klidného bydlení s výbornou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v okolí domu, kde je situována mateřská škola, základní škola, dětské hřiště, obchody, restaurace, pošta, poliklinika, sportoviště a další služby a vyžití.

Tato nemovitost Vám zkrátka nabídne pohodlné rodinné bydlení v blízkém dosahu všeho potřebného.

Pro více informací či prohlídku této nemovitosti mě neváhejte kdykoli kontaktovat.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám pomůžeme zdarma zajistit, a to s nejvýhodnějšími podmínkami na trhu. Číslo zakázky: 935365



Vyřizuje

Viktor Ornst

Tel.: +420 737 585 010

GSM: +420 737 585 010

E-mail: viktor@irealitka.cz