

Stylové bydlení s balkonem a skvělou dostupností - Praha 4 - Kunratice

K Václavce, Praha-Kunratice, Praha

21 000 Kč

za měsíc

+ 4 000 Kč zálohy na služby včetně elektřiny, + 25 000 Kč bezpečnostní kauce, + 25 410 Kč provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, pohodlné bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň s výborným spojením do centra? Tento prostorný byt 1+kk (45 m²) s balkonem a sklepem by mohl být přesně pro Vás.

Byt je po kompletní rekonstrukci (vše nové a nepoužívané) a nachází se ve 2. patře cihlové novostavby s výtahem a je částečně zařízený.

Dispozice bytu je promyšlená a praktická:

- Velký obývací prostor rozdělený zástěnou na ložnici a obytnou část s kuchyňským koutem.
- Terasa, ideální pro ranní kávu nebo večerní odpočinek.
- Moderní koupelna se sprchovým koutem a toaletou.
- Vestavěná skříň v předsíni nabízí dostatek úložného prostoru.
- Plovoucí podlaha v pokoji a stylová dlažba v předsíni i koupelně.

Lokalita je klidná, v ulici K Václavce v městské části Praha 4 - Kunratice, pouhou 1 minutu chůze od zastávky autobusu. Díky tomu se rychle a pohodlně dostanete do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost - obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i sportoviště. Pro chvíle relaxace a aktivního odpočinku je v těsné blízkosti Kunratický les.

Ideální volba pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a klidné bydlení.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Bárdoš**GSM:** +420739486480**E-mail:** petr.bardos@re-max.cz