



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 134959

## Prodej stavebního pozemku o výměře 990 m<sup>2</sup> - Vrbice, Bohumín

**1 990 000 Kč**  
za nemovitost

Bohumín

**Celková plocha:** 990 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře cca 990 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě Vrbice ve městě Bohumín. Pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v příjemném prostředí, které kombinuje soukromí, zeleň a zároveň výbornou dostupnost do města.

Dle územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu. V současné chvíli není zasítovaný, nicméně veškeré inženýrské sítě jsou v dosahu, což výrazně usnadňuje budoucí realizaci stavby.

Lokalita Vrbice patří mezi oblíbené části Bohumína především díky svému klidnému charakteru a okolní přírodě, která nabízí ideální podmínky pro relaxaci, procházky i cyklovýlety. Velkou výhodou je také blízkost dálnice, která zajišťuje rychlé spojení do širšího okolí, a výborná dostupnost do Polska, konkrétně do města Chałupki, kam se dostanete přibližně za 10 minut.

V bezprostředním okolí se nachází také fotbalové hřiště, cyklostezky a oblíbená pláž, což z této lokality činí ideální místo nejen pro klidné bydlení, ale i aktivní životní styl. Zároveň je zde velmi dobrá dopravní dostupnost nejen do centra Bohumína, ale také do okolních měst, jako je Ostrava či Karviná, což ocení zejména ti, kteří dojíždějí za prací.

Veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního vyžití, je dostupná v krátké dojezdové vzdálenosti. Oblast Vrbice je navíc dlouhodobě vnímána jako perspektivní lokalita s rostoucím zájmem o bydlení, což z ní činí zajímavou příležitost také z investičního hlediska.

Pokud hledáte ideální místo pro realizaci vlastního bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností, přírodou na dosah a přesahem do zahraničí, je tento pozemek skvělou volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Bc. Tereza Krenželoková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)