

## Pronájem bytu 2+1 s balkonem v České Lípě na Slovance

Železničářská, 47001, Česká Lípa

**13 000 Kč**

za měsíc

+ zalohy na energie

|                              |            |                                  |                             |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní     | <b>Popis vybavení:</b>           | ...                         |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod    | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové          |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1/B, Česká Lípa - Slovanka, ul. Železničářská

Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 s balkonem, 60 m<sup>2</sup>, ve vyhledávané lokalitě Slovanka v České Lípě, ulice Železničářská. Byt se nachází ve 3. patře bytového domu.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí - nové podlahy, moderní kuchyňská linka se spotřebiči, zděné jádro, koupelna s vanou a samostatné WC. Interiér působí čistě, moderně a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu nabízí:

prostorný obývací pokoj s dostatkem denního světla  
 samostatnou ložnici  
 kuchyň s novou linkou a sporákem  
 koupelnu s vanou  
 oddělené WC  
 praktickou chodbu a úložné prostory

Velkou výhodou je klidná lokalita s dostatkem zeleně, dobrá dostupnost do centra a veškerá občanská vybavenost v okolí (obchody, školy, MHD).

- Nájemné: 13 000 Kč / měsíc
- Zálohy na energie: dle počtu osob

Byt je připraven k nastěhování

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Ev. číslo: 28220.



Vyřizuje

**Veronika Prokešová**
**GSM:** 604 625 233

**E-mail:** [prokesova@reality11.cz](mailto:prokesova@reality11.cz)