

Pronájem byt 2+kk, 65m²

Sušilovo náměstí, 68301, Rousínov

16 500 Kč

za měsíc

+ energie a služby, vratná
kauce 20.000,- Kč

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu modernizovaný ateliér o dispozici 2+kk a výměře 65 m², který se nachází přímo na náměstí v centru města Rousínov. Jednotka je situována v přízemí a je dispozičně i vybavením plně přizpůsobena pro komfortní bydlení.

Ateliér prošel modernizací a nabízí příjemné a praktické bydlení. V prostoru je položena plovoucí podlaha, která působí moderně a je nenáročná na údržbu. Součástí je nová kuchyňská linka včetně spotřebičů a lednice, jídelní stůl se židlemi a nová koupelna s pračkou.

Dispozičně je pokoj průchozí, což umožňuje flexibilní využití prostoru dle potřeby. Okna jsou vybavena bezpečnostními mřížemi a roletami, které zajišťují vyšší míru zabezpečení, soukromí a možnost regulace světla.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, což umožňuje kontrolu nad spotřebou energií.

K dispozici je možnost využití dvorku i sklepa. Velkou výhodou je atraktivní poloha přímo na náměstí s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Ateliér je dispozičně řešený pro pohodlné bydlení a je volný ihned. Město se nachází přibližně 20 km od Brna, což umožňuje pohodlný dojezd do města (cca 20 minut autem), skvělá dostupnost na D1, autobusové a vlakové spojení. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, služby a další občanskou vybavenost.

Pro více informací nebo prohlídku mne neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117670.



Vyřizuje

Jana Drahošová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz