



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 1746

Pronájem kanceláře, Pekařská, Opava

Pekařská, Opava (nečleněná část města), Opava

35 000 Kč

za měsíc

+ služby a energie dle spotřeby

Plocha kanceláří:	273 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	rušná část obce	Komunikace:	dlážděná
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní komerční prostory o celkové výměře cca 273 m², situované ve 2. nadzemním podlaží budovy na ulici Pekařská v Opavě.

Prostory tvoří soubor přibližně 7 samostatných kanceláří o velikosti 25-50 m², doplněný o jednací místnosti, skladové zázemí, kuchyňku, sociální zařízení a sprchy. Dispozice umožňuje variabilní využití - ideální pro sídlo firmy, administrativní zázemí, služby, showroom nebo kombinaci kanceláří a provozu.

Budova působí reprezentativním dojmem a nabízí možnost parkování. Velkou výhodou je potenciál dlouhodobého pronájmu a prostor pro další růst firmy v rámci objektu.

K dispozici je virtuální prohlídka včetně půdorysu a výměr jednotlivých místností - projděte si prostory ještě před osobní návštěvou a získejte jasnou představu o dispozici i možnostech využití.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat telefonicky - rádi Vám vše představíme a domluvíme termín prohlídky.

Nájemce při podpisu smlouvy neskládá vratnou jistotu (kauci). Odměna za zprostředkování činí 1 x měsíční nájem.

Těšíme se na osobní setkání při prohlídce.



Vyřizuje

Robin Konopka

Tel.: 736 461 867

GSM: +420 775 405 065

E-mail: robin.konopka@byrfin.cz