

**Prodej rodinného domu, 140 m<sup>2</sup>, Běloutín**

75364, Běloutín

**4 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Běloutín, která je vyhledávaná díky kompletní občanské vybavenosti a výborné dostupnosti na dálnici ve směru Ostrava i Olomouc. Dům o dispozici 5+2 nabízí široké možnosti využití, ideální pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení s investicí. V 1. NP se nachází jednotka 2+1 se započatou rekonstrukcí, ve 2. NP pak jednotka 3+1 připravená k okamžitému nastěhování.

K dispozici jsou dvě koupelny a dvě samostatné toalety. Rozvody topení jsou v mědi, elektroinstalace ve 2. NP po rekonstrukci. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva i plynový kotel, ohřev vody fotovoltaika. Součástí jsou dvě garáže, hospodářské budovy, studna a udržovaná zahrada.



Vyřizuje

**Matějček Luboš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)