

## Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Snědovice

41162, Snědovice

**10 500 Kč**  
za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 v modernizovaném bytovém domě v obci Sukorady, část Snědovice. Byt o užitné ploše 55 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro komfortní bydlení. Jednotka se nachází ve 3. patře, a je ve velmi dobrém stavu, nabízí světlé a prostorné pokoje a samostatnou kuchyni. Vytápění pomocí elektrických, na zdech nainstalovaných, moderních přímotopů a nebo pomocí krbových kamen. Velkou výhodou je zahrada a parkovací místo, které je k dispozici. Další výhodou jsou také prostorné zděné sklepy. Nájemné nastaveno na 10.500,- měsíčně + 3.000,- zálohy na služby pro dvě osoby. Elektřinu si hradí nájemník sám. Kauce stanovena na 27.000,-, provize RK 10.500,-. V případě zájmu je možnost pronájmu dalších nebytových prostor se samostatným vchodem například jako dílna či cokoli, co si člověk vymyslí. Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Koutná Diana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)