

**Prodej rodinného domu, 160 m<sup>2</sup>, Střeziměř**

25787, Střeziměř

**6 750 000 Kč**

za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ve výhradním zastoupení k prodeji rodinný dům o užitné ploše 160 m<sup>2</sup> s garáží 40 m<sup>2</sup> v klidné části obce Střeziměř se zahradou o výměře 1033 m<sup>2</sup>. Nemovitost disponuje přízemím o ploše 82 m<sup>2</sup> s předsíní, chodbou, kuchyní, ložnicí, dvěma pokoji, koupelnou a sociálním zařízením. Do patra 65 m<sup>2</sup> vstupujeme novým schodištěm, kde se nachází dva velké pokoje se dvěma bočními místnostmi. Z prostřední místnosti je vstup na balkon s výhledem do přírody. Vytápění je řešeno kotlem na pevná paliva a radiátory po celém domě. Rozvod vody je z vlastní studny, ohřev vody bojlerem na elektřinu, odpad je sveden do septiku. Na zahradě jsou dřevěné kůlny včetně zásoby uhlí, dřeva, nářadí a udírna. Ovocné stromy a keře lemují vzrostlé okrasné a lesní dřeviny. Obec Střeziměř se nachází na rozhraní středních- jižních Čech 5 km od mezinárodní E55, nedaleko města Tábor, nabízí občanskou vybavenost - pošta, obchod, restaurace, tenisové kurty, dětské hřiště. Těším se se zájemci na prohlídky.



Vyřizuje

**Kytler Václav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)