



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04679

Prodej rodinného domu 53 m², Kroměříž - Kotojedy

4 790 000 Kč
za nemovitost

76701, Kotojedy, Kroměříž

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	53 m ²
Užitná plocha:	53 m ²	Plocha parcely:	154 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení kousek od města, ale bez ruchu a stresu? Bydlení, kde ráno slyšíte ptáky, ne auta? Tak tady jste správně. Kotojedy patří dlouhodobě mezi nejžádanější lokality v okolí Kroměříže. Dům se nachází mimo hlavní dopravní tahy, takže si užijete klid a soukromí, ale zároveň: do centra Kroměříže, pár minut nájezd na D1, vlaková stanice i autobusová zastávka (cca 7 minut chůze). Ideální kombinace pro každodenní život i dojíždění.

O nemovitosti: dispozice: 2+kk, dřevostavba ve výborném technickém stavu, užitná plocha cca 53 m², zahrada s posezením, zahradní domek, parkování pro 2 vozidla. Podlahové vytápění s regulací v každé místnosti, rekuperace, klimatizace, elektricky ovládané předžaluzie, nově vyčištěná fasáda. Okolí, které si zamilujete: Chřiby, cyklostezky, rybník.

Dům je pečlivě udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování - žádné „ještě doděláme...“

V případě dotazů mne neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku nemovitosti.



Vyřizuje

Roman Pšurný

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail: agentura@zvonek.cz