

Pronájem bytu 3+1 s balkonem v Ostrově

Jungmannova, 36301, Ostrov

11 000 Kč

za měsíc

+popl. 4500

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 76 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Umístění objektu: | sídlště | Voda: | Vodovod |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje dlouhodobý pronájem slunného bytu 3+1 s balkonem v Ostrově. Bytová jednotka o velikosti 76 m² se nachází ve 2. patře zatepleného panelového domu s výtahem. Byt je velmi prostorný a před cca 10 lety prošel rekonstrukcí: plastová okna vč. parapetů, radiátory, podlahy (dlažba, parkety), omítky vč. malby, interiérové dveře, kuchyňská linka, koupelna s vanou a samostatné WC. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (dětská hřiště, školy, školky, obchody, lékař). Upřednostňujeme NE kuřáky, NE zvířecí mazlíčky, byt je vhodný pro 2-3 osoby. Nájemné je splatné vždy do 5. v daný měsíc a činí 11.000 Kč + 4.500 Kč za služby pro 3 osoby (teplo, SV, TUV, odvoz odpadu, společná elektřina, výtah). Pro dodávky el. energii a plynu si nájemník sjedná smlouvu s dodavatelem samostatně. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 22.000 Kč + provize RK ve výši 11.000 Kč. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 656083.



Vyřizuje

Tomáš Klesa**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 959 959**E-mail:** klesa@dumrealit.cz