



## Pronájem bytu 3+1 72 m<sup>2</sup>, Zlín

Severní Vršava, 76001, Zlín

**16 000 Kč**

za měsíc

nájem bez poplatku  
za energie (4 400 Kč)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu je nabízen prostorný byt 3+1 o velikosti 72 m<sup>2</sup> s balkonem. Nachází se v klidné části Zlína, Severní Vršava- a jeho orientace je JV. Disponuje třemi pokoji, z nichž jeden má vstup na balkon. Samostatná kuchyň je vybavena myčkou, lednicí, sporákem a jídelním stolem s židlemi. V koupelně je pračka s horním plněním a vana se zástěnou, WC je oddělené. Vstupní chodba s vestavěnými skříněmi zahrnuje praktickou komoru (3m<sup>2</sup>). Dále k bytu náleží sklep na patře (2 m<sup>2</sup>) a další sklepní kóje v suterénu (2 m<sup>2</sup>). Nabízí opravdu dostatek úložného prostoru. Umístění v blízkosti lesa a cyklostezky zajišťuje spojení s přírodou, ale i nákupními možnostmi a dobrou dostupností do ostatních zlínských částí. Byt je k nastěhování ihned. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmů (32 000 Kč). Provize RK činí výši jednoho celkového nájmu včetně energií + DPH. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Marta Marková****Tel.:** +420 577 200 100**GSM:** +420 603 246 680**E-mail:** [agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)