



Prodej - Byty

číslo zakázky: ZL04580

## Prodej bytu 2+kk 56 m<sup>2</sup>, Vizovice

Říčanská, 76312, Vizovice

**3 750 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tento nadstandardně prostorný byt o výměře 56 m<sup>2</sup> ve Vizovicích klame tělem – oficiálně je veden jako 2+kk, ale díky chytré dispozici nabízí komfortní ložnici i bonusovou místnost pro pracovnu či šatnu.

Byt se nachází v 1. patře (nikoliv v přízemí) kompletně zatepleného domu, což zaručuje soukromí i nízké náklady. Interiér prošel částečnou rekonstrukcí s důrazem na moderní koupelnu a prosluněný obývací pokoj. Součástí bytu je sklep.

Velkým benefitem je bezproblémové parkování přímo před domem a strategická poloha. Pár kroků od vchodu najdete vyhlášené vizovické hospůdky, zastávku MHD se skvělým spojením do Zlína i nájezd na cyklostezku a trasy pro relaxační procházky přírodou.

Ať už hledáte své první stylové bydlení, nebo bezpečnou investici k pronájmu v žádané lokalitě, tento byt s duchem většího prostoru je trefou do černého.



Vyřizuje

**Lucien Vaculín**

**Tel.:** +420 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:** [agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)