



Podnájem, Byt 2+kk, 52m², Kladno, ul. Jaroslava Holečka s parkovacím stáním a sklepem.

Jaroslava Holečka, 27201, Kročehlavy, Kladno

18 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 5.544 Kč
měsíčně / 3 os (další osoba
platí pouze poměrnou část)
+ elektřina se přepisuje

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 52 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | dálnice; MHD; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný, útulný byt o velikosti 2+kk a o rozloze 52,3 m² s balkonem. Byt se nachází v 1. podlaží novostavby, v klidné lokalitě Kladno, ul. Jaroslava Holečka. K bytu náleží sklep pro uložení vašich věcí a parkovací stání.

Byt tvoří světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou, elektrickou troubou, sporákem a digestoří. Z obývací části je přímý vstup na balkon. Ložnice je nezařizená a nabízí tak prostor k vlastnímu vybavení. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, zrcadlem s osvětlením a topným žebříkem. Toaleta je samostatná. V předsíni je dostatek místa pro šatní skříň nebo věšákovou stěnu.

Lokalita Kročehlavy je velmi dobře dostupná - v blízkosti najdete autobusové zastávky, vlakové nádraží je dostupné během několika minut. V okolí jsou supermarkety, školy, školky, sportovní areály i lékařské služby. Pro volnočasové aktivity je poblíž lesopark Lapák nebo aquapark.

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.



Vyřizuje

Daniela Boušková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz