

**Prodej bytu 3+1, 70 m<sup>2</sup>, Kladno, ul. Havanská**

Havanská, 27201, Kladno

**6 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+1 s čistou podlahovou plochou 70 m<sup>2</sup>, situovanou ve čtvrtém nadzemním podlaží domu v ulici Havanská v Kladně. Byt prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí, která byla provedena s důrazem na kvalitu a detail, a je připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Dispozičně nabízí tři samostatné pokoje, šatnu, kuchyň, koupelnu a samostatné WC. Nemovitost bude k nastěhování od 1. července. Lokalita zajišťuje výbornou dopravní dostupnost do Prahy a zároveň kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně obchodů, škol, školek, zdravotnických zařízení i zastávek MHD. Díky své poloze a stavu představuje byt ideální volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k následnému pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám pomůžeme i se zajištěním výhodného financování.



Vyřizuje

**Link Michal****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)