

**Pronájem byt 2 + 1, 67m<sup>2</sup> | Ústecký kraj, Chomutov,  
Bezručova 4269, 43001**

Bezručova, 43001, Chomutov

**13 972 Kč**

za měsíc

Nutno složit nájem na  
aktuální měsíc, 1x vratnou  
kauci a provizi u RK.  
Celkem 39.617,-Kč.

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobry
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárna		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 2 + 1 ve 2, patře revitalizovaného panelového domu, v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města Chomutov. Tento byt je ideální volbou pro rodiny s dětmi, jelikož v jeho blízkosti naleznete množství důležitých služeb, které usnadňují každodenní život.

Jednou z největších předností této nemovitosti je bezpečné rodinné prostředí, ve kterém se nachází veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. Vstupní chodba je vybavena vestavnou skříní. Dále je k dispozici kuchyně s kuchyňskou linkou, zděné koupelnové jádro se sprchovým koutem, umyvadlem a prostorem pro pračku, samostatné WC, obývací pokoj a ložnice. K bytu náleží také komora v mezipatře a sklepní kóje.

Kauce činí 12.000,- Kč + provize u RK ve výši 12.000,- Kč. Nájemné činí 13.972,-Kč zálohové platby na topení a spotřebu vody činí 1.645,-Kč, energie a internet hradí nájemce. Nájemné je pro jednu osobu, každá další osoba 800,-Kč na spotřebu vodu. Volný ihned.

Pro domluvení si prohlídky, kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

**Dana Trunečková****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)