

## Pronájem prostorného bytu 3+kk s dvěma balkóny, garážovým stáním v Pardubice\_Dašická

Dašická, 53003, Pardubice III, Pardubice

### 23 000 Kč

za měsíc

23000,- Kč nájemné, 3000,- Kč služby, 1500,- záloha energie

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem moderního bytu 3+kk, 82 m and sup2;, dva balkony, parkovací stání Pardubice, ul. Dašická

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 82 m and sup2;, který se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu v žádané lokalitě ulice Dašická v Pardubicích.

Byt nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru pro jednotlivce, pár i rodinu. Velkou výhodou jsou dva balkony, které poskytují příjemné místo k odpočinku a posezení.

Byt je kompletně vybavený a není vhodný pro nájemníky s vlastním nábytkem.

Majitel upřednostní nájemníky bez domácích mazlíčků, kteří chtějí dlouhodobou spolupráci.

K bytu dále náleží:

sklepní kóje  
vyhrazené parkovací stání

Měsíční náklady:

Nájemné: 23.000 Kč  
Zálohy na služby: 3.000 Kč  
Elektřina bude převedena na nájemce

Další podmínky:

Kauce: 23.000 Kč  
Provize RK: 23.000 Kč

Byt se nachází v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra města.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Vladislav Potočník**

**Tel.:** +420 603488091

**GSM:** +420 775040697

**E-mail:** [info@realitniservis.com](mailto:info@realitniservis.com)