

Pronájem bytu 2+kk, 41,1 m² v ulici Pod Lysinami, Praha 4 - Hodkovičky

21 300 Kč
za měsíc

Pod lysinami, Praha 4, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantní a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 41 m², který se nachází v klidné a zelené části Prahy, v oblíbené lokalitě Hodkovičky, ulice Pod Lysinami.

Byt prošel moderní a vkusnou kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí komfortní bydlení splňující vysoké nároky na pohodlí i design. Dispozice bytu je velmi praktická - součástí je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, oddělená ložnice, a také komora přímo v bytě, která poskytuje praktický úložný prostor například pro domácí potřeby, sportovní vybavení nebo kola.

Další výhodou je samostatný sklep v podzemním podlaží, který nabízí dostatek místa pro sezónní věci. Díky velkým oknům působí interiér světlým a příjemným dojmem. Byt je ihned k nastěhování.

Lokalita Praha - Hodkovičky patří mezi vyhledávané rezidenční části města díky svému klidnému prostředí, množství zeleně a zároveň výborné dostupnosti do centra Prahy. V blízkosti se nachází kompletní občanská vybavenost - školy, obchody, restaurace, sportoviště i cyklostezky podél Vltavy. Samozřejmostí je také dobré spojení MHD.

Měsíční nájemné: 21.300 Kč

Měsíční zálohy na bydlení: 2.340 Kč

Kauce: 42.000 Kč

Provize RK: 21.300 Kč + 21 % DPH

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce dle svého rozhodnutí.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz