

Pronájem byt 1+kk, 45m²

Kostelní, 37004, České Budějovice

11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie
2.400,- Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu útulný byt o dispozici 1+kk, který se nachází v bytovém domě v širším centru Českých Budějovic s podlahovou plochou 45 m².

Jednotka je nabízena jako nevybavená, součástí je kuchyňská linka. Praktickým benefitem je oddělená koupelna a toaleta. K dispozici je také samostatná místnost vhodná jako úložný prostor, spíž či menší komora. K bytu náleží sklep o velikosti 3 m². Parkování je možné přímo před domem.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč + zálohy na energie ve výši 2.400 Kč.

Provize realitní kanceláře je 11.500 Kč + DPH.

Vratná kauce není požadována.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 7. 2026.

Velkou výhodou je samotná lokalita - v docházkové vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, služeb, restaurací i kaváren. V blízkosti jsou také zastávky MHD, které zajišťují pohodlné spojení po celém městě. Centrum Českých Budějovic tak máte doslova pár minut od domu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117682.



Vyřizuje

Michaela Horák

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz