

## Pronájem, byty/2+1, 65 m<sup>2</sup>, Kolářská 86/6, 74601 Opava, Opava [ID 85267]

**13 000 Kč**  
za měsíc

Kolářská, Opava (nečleněná část města), Opava

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+1, nacházející se na ulici Kolářská v Opavě. Byt má celkovou plochu 65 m<sup>2</sup> a nachází se v žádané lokalitě - centrum města Opava.

Parametry bytu:

- Dispozice: 2+1
- Rozloha: 65 m<sup>2</sup>
- Patro: 3
- Stav bytu: velmi dobrý

Výhody bytu:

- Dobrá dopravní dostupnost, zastávky MHD v blízkosti
- Dostupná veškerá občanská vybavenost
- Centrum města, žádaná lokalita
- 2023 nový kondenzační kotel
- Čerstvě po rekonstrukci

Byt je čerstvě po rekonstrukci a skládá se z kuchyně s novou kuchyňskou linkou, obývacího pokoje a ložnice s vestavěnou skříní. Samozřejmostí je koupelna s novým sprchovým koutem a WC. Součástí je také sklepní kóje.

Budu se na Vás těšit na prohlídkách.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)