

## Pronájem bytu 1+kk po rekonstrukci, Valašské Meziříčí, ul. Růžová

Růžová, 75701, Valašské Meziříčí

**9 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 2.311 Kč/měs. + elektřina cca 600 Kč/měs.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	10	<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt po rekonstrukci o dispozici 1+kk ve Valašském Meziříčí na ul. Růžová. Byt s pěkným výhledem do okolí o podlahové ploše 24 m<sup>2</sup> je po rekonstrukci se zděným bytovým jádrem. Nachází se v desátém podlaží panelového bytového domu s výtahem, jsou zde nové PVC podlahy, nová koupelna s širokým sprchovým koutem, umyvadlem, skříňkou se zrcadlem s osvětlením, žebříkovým radiátorem, obklady a dlažbou. V kuchyňském koutu je nová kuchyňská linka s místem pro pračku, sklokeramický sporák a digestoř. Okna mají západní orientaci. Cena nájmu 9.000 Kč/měs. + zálohy na služby a energie 2.311 Kč/měs. + elektřina 600 Kč/měs. Kauce 18.000 Kč. Pronajímatel upřednostňuje nájemce nekuřáka. U domu je supermarket, restaurace i autobusové nádraží. Dům je po revitalizaci včetně zateplení obvodového pláště budovy a střechy. K pronájmu byt 1+kk po rekonstrukci ve Valašském Meziříčí.



Vyřizuje

**Mgr. Kamil Martinka**

**Tel.:** +420 777876156

**GSM:** +420 777876156

**E-mail:** [vm@reality-martinka.cz](mailto:vm@reality-martinka.cz)