

## **Pronájem bytu 2+1 80m<sup>2</sup>, 2 x WC, šatna, balkon, 1.patro, Staré Město, Praha 1, Bartolomějská ulice**

Bartolomějská, 11000, Praha 1, Praha

**25 000 Kč**  
za měsíc

+ 5.920,-/2 osoby služby  
(teplo, ohřev vody, výtah,  
odvoz odpadu, úklid a  
osvětlení spol. prostor)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bez provize. Není vhodné ke spolubydlení. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt v 1.. patře funkcionalistického domu s výtahem, v Bartolomějské ulici na Starém Městě. Prostor nabízí dva samostatné pokoje, velkorysou halu + prostorná komora/šatna v kuchyni, 2x WC. Krásné světlé místnosti s velkými, okny a dveřmi, prostor se dá báječně modifikovat - dle potřeby uzavírat i otevírat. K dispozici elektrický sporák, odsavač par, ostatní spotřebiče jsou zcela v režii nájemce. Na podlahách parkety a v exponovaných částech dlažba. Za rohem Národní divadlo, Žofín, Střelecký ostrov, přes most na Petřín, zastávky tramvaje i stanice metra Národní. Musím upozornit, že ulice může být v nočních hodinách hlučná. Nájem 25.000,- Zálogy 4.360,- osoba (teplo, TUV, voda, domovní služby) 5.920,-/2 osoby + elektrina na nájemce. Kauce 2 měs. nájmy včetně záloh.. Provizi neplatíte.



Vyřizuje

**Pospíšil Jiří**

**Tel.:** +420 704375357

**GSM:** +420 704375357

**E-mail:** [pospisl@realfriend.cz](mailto:pospisl@realfriend.cz)