

Pronájem domu se zahradou: Praha západ - Průhonice, Pod Valem

Pod Valem, Průhonice

85 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 15 000 CZK
včetně zahradnické služby

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	400 m ²
Užitná plocha:	400 m ²	Plocha parcely:	750 m ²
Plocha zahrady:	750 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům 6+1 s užitnou plochou 400 m² a udržovanou zahradou o velikosti 750 m² v Průhonících v klidném prostředí zástavby nových rodinných domů v blízkosti centra obce a východního vstupu do Průhonického parku. Dům je postaven v moderním stylu a nabízí v přízemí vstupní halu s vestavěnými skříněmi, prostorný obývací pokoj s krbem spojený s plně zařízenou kuchyní (kuchyňská linka, myčka nádobí, kombinovaný sporák, odsavač par, lednice s mrazákem), 2 ložnice, 1 koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a samostatnou toaletu. V horním patře jsou 3 ložnice, 1 koupelna s vanou, toaletou a bidetem a sprchou a samostatná toaleta. V suterénu je pokoj pro hosty se šatnou a toaletou, hobby místnost, prádelna s pračkou a sušičkou, technická místnost., sklad a sauna s odpočívárnou, sprchou a toaletou. K vybavení domu patří garáž pro 2 auta, plynové vytápění, satelit, alarm, telefonní linka. Na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. Hlavní výhodou této lokality je snadná dostupnost do centra města a pohodlné bydlení vhodné zejména pro rodiny s dětmi. V blízkosti je nájezd na dálnici D1 směr Praha/Brno, dobrá dostupnost autem nebo autobusem do mezinárodních škol. Průhonice patří k velmi oblíbeným a vyhledávaným lokalitám s mnoha restauracemi, kavárnami a obchody a nedalekým obchodním centrem Čestlice s aqaparkem.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.**Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** info@orionreal.cz