



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Prodej - Byty

číslo zakázky: 26016

Bydlení, které působí jako dům - ne jako panelák. Přesně tohle nabízí tento výjimečný byt 3+kk

7 390 000 Kč
za nemovitost

Rubínová, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	93 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si místo, kam se budete opravdu těšit. Ne klasický panelákový byt, ale domov, který působí spíš jako bydlení v rodinném domě.

Tento prostorný byt 3+kk o velikosti 93 m² vás překvapí hned při vstupu. Přivítá vás široká chodba s vestavěnou skříní, kde má všechno své místo. Po pravé straně koupelna a samostatné WC, rovně vstup do klidové části bytu - dětský pokoj a hned vedle ložnice, ideálně oddělené od hlavního dění.

A pak přijde ten moment, který rozhoduje. Otevřený obývací prostor s kuchyní, plný světla a pohody. Místo, kde se žije - společné večere, odpočinek, čas s rodinou. A jako bonus? Velkorysá ložnice o 14 m², která vám v teplých měsících nahradí další pokoj. Ranní káva, večerní klid, prostor pro relax.

Dům z roku 2012 je moderní, zateplený a úsporný, takže vás potěší i velmi nízké náklady na bydlení. Vestavěný nábytek vám navíc ušetří starosti i peníze.

Velkou výhodou je i okolí domu - vlastní pozemky, díky kterým vždy bez problému zaparkujete, což je dnes k nezaplacení.

Lokalita je klidná, příjemná a přitom praktická pro každodenní život - ideální kombinace.

Tohle není jen byt. Je to místo, kde se budete cítit dobře od první chvíle.

Pokud vás zaujal, ozvěte se - rádi vám pomůžeme i s financováním a domluvíme prohlídku.



Vyřizuje

Čerovský Petr

Tel.: 608 721 621

GSM: +420608721621

E-mail: invest.cerovsky@email.cz