



Prodej - Byty

číslo zakázky: 935366

Prodej bytu 2+1, 56 m², 2 sklepy, Pardubice - Dukla

kpt. Nálepky, 53002, Pardubice V, Pardubice

5 697 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize a právního servisu.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej částečně zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+1, který se nachází v Pardubicích na jižním okraji městské části Dukla v ulici Kpt. Nálepky. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví a je situována v posledním 3. podlaží menšího zděného domu, který prošel revitalizací.

Celková plocha bytu činí 56 m² a dále jsou vám k dispozici také 2 sklepní kóje v suterénu domu (4 m² a 1.4 m²).

Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyně, dětského pokoje, koupelny s vanou, samostatné toalety a chodby.

Byt má plastová okna a byly zde také vyměněny rozvody elektřiny. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny dálkově.

V rámci revitalizace domu bylo kromě výměny oken zhotoveno také zateplení a nová fasáda.

V jeho okolí je pak samozřejmě vše, co budete pro Vaš spokojený život potřebovat - mateřská škola, základní škola, obchody, restaurace, lesopark Dukla, dětské a dopravní hřiště, dům kultury, různá sportoviště a další služby a vyzítí. A do centra města se pak dostanete přibližně za 7 minut.

Pro více informací či prohlídku této nemovitosti mě neváhejte kdykoli kontaktovat.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který Vám pomůžeme zdarma zajistit, a to s nejvýhodnějšími podmínkami na trhu. Číslo zakázky: 935366



Vyřizuje

Viktor Ornst

Tel.: +420 737 585 010

GSM: +420 737 585 010

E-mail: viktor@irealitka.cz