

Pronájem obchod a služby, 25 m², Praha 4, ul. Nechvílova

Nechvílova, 14800, Praha 11, Praha

2 875 Kč

za měsíc

+ odstupné 95 000,- +
provize RK

Plocha kanceláří:	25 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Obchodní prostor 25 m² u metra Chodov – skvělá příležitost pro vaše podnikání.

Nabízíme obchodní prostor o velikosti 25 m² v docházkové vzdálenosti od metra Chodov, v pečlivě udržované a velmi žádané lokalitě s vysokou koncentrací obyvatel.

Prostor disponuje výlohou a přímým vstupem z ulice, což zajišťuje skvělou viditelnost a přirozený pohyb potenciálních zákazníků.

V současnosti je provozovna využívána jako kadeřnictví, ale díky univerzálnímu charakteru se nabízí široké možnosti využití – služby, showroom, kancelář či jiné podnikatelské aktivity.

Velkou výhodou:

stabilní klientela v hustě obydlené lokalitě

převzetí výhodné nájemní smlouvy od bytového družstva

nízké provozní náklady

atraktivní, nízké odstupné 95 000,-

kompletní vybavení, které může zůstat součástí převodu

zázemí v podobě toalet v suterénu budovy

Tento prostor představuje skvělou příležitost, jak rychle a bez velkých vstupních investic rozjet nebo rozšířit své podnikání.



Vyřizuje

Gilík Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz