

Pronájem bytu 1+1, Ke Kukačce, Plzeň

Ke Kukačce, 31200, Plzeň 4, Plzeň

13 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem nově zrekonstruovaného bytu 1+1 o podlahové ploše 40m² v ulici Ke Kukačce 796/17, Plzeň - Doubravka. Byt se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem a je po rekonstrukci- podlaha parkety, nová kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, nová koupelna a WC (zděné jádro), plastová okna apod.. Skládá se z předsíně s úložným prostorem, ze které se dostaneme do obou pokojů i koupelny, tedy kuchyni s novou kuchyňskou linkou a spíží, samostatného pokoje s balkonem, dále z koupelny s novým sprchovým koutem, umyvadlem a WC. K bytu náleží sklepní kóje. Velkou předností bytu je orientace na severovýchod a tím proslunění bytu, neprůchozí pokoje s balkonem a dále jeho umístění v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Je zde výborná dostupnost MHD. Byt k nastěhování ihned. Nájem činní 13.500,- Kč, poplatky a služby, včetně vodného, stočného a tepla činní 3.000,- Kč za měsíc/za osobu (v případě dvou osob 3.500,- za měsíc). El. energie a plyn se převádí na nájemce. Kauce je ve výši dvou nájmů, tedy 27.000,- Kč, provize RK 16.335,- Kč. Z důvodu absence průkazu energetické náročnosti budovy je uváděná třída G. Ev. číslo: 656108.



Vyřizuje

Ing. Aneta Schambergerová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 737 400 455**E-mail:** schambergerova@dumrealit.cz