



## Pronájem bytu 2+kk, Popovická, Modřice, Kč/měs, 47 m<sup>2</sup>

Popovická, 66442, Modřice

### 19 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 4800 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabížíme byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě na ulici Popovická v Modřicích. Byt o výměře 47 m<sup>2</sup> + balkon se nachází v 1. podlaží moderního domu.

Byt se nabízí plně vybavený dle fotografií. Kuchyň disponuje kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako je lednice, trouba, myčka, varná deska a digestoř. Obývací část je propojena s kuchyní. Ložnice nabízí velkou šatní skříň a postel. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a pračka, toaleta je oddělena. Nechybí ani praktické úložné prostory. Velkým benefitem je parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita Modřice nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Brna a kompletní občanskou vybaveností v okolí - obchody, restaurace, služby i možnosti volnočasových aktivit.

Byt je ihned volný k nastěhování.



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)