

Prodej stavebního pozemku o výměře 1262m² v obci Bolina

Vlašim

3 999 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize a právního servisu.

Celková plocha:	1 262 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost k pořízení stavebního pozemku o výměře 1262 m² v klidné části obce Bolina, vzdálené pouhých 40 minut od Prahy a hned vedle malebného města Vlašim. Tento pozemek je ideální volbou pro mladé rodiny, které touží po vlastním bydlení a nechťejí se smířit s vysokými cenami bytů ve městech.

Pozemek je lehce svažité a skvěle upravený, což vám zajistí pohodlný přístup a možnost realizace nadstandardní výstavby. Na jeho ploše se nachází tři vzrostlé stromy, které dodávají místu jedinečný ráz a přírodní atmosféru. Možnost zastavitelnosti tvoří 25 %, což poskytuje dostatek prostoru pro výstavbu vašeho vysněného domu.

Vodovod, kanalizace a plynovod jsou vedeny v přílehlé komunikaci, což usnadňuje napojení na inženýrské sítě. Připojení na elektřinu je také dostupné. Asfaltová komunikace zajišťuje snadnou dostupnost. V blízkosti najdete zastávku autobusu a kvalitní silniční spojení.

Občanská vybavenost ve Vlašimi je kompletní – školky, školy, obchody a další služby jsou na dosah ruky, což ocení každá rodina. Kromě toho nabízí okolí pozemku krásnou přírodu, včetně kopce Loreta s unikátním stromořadím, které zve na procházky a relaxaci.

Neváhejte a využijte tuto příležitost k investici do budoucnosti vaší rodiny v malebném prostředí u podhůří Blaníku. Tento pozemek může být základem pro vaše nové domovské štěstí.



Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 608 849 610**GSM:** 608 849 610**E-mail:** ales.doubek@rkfinpos.cz