

Pronájem moderního bytu 2+kk s balkónem a garáží Praha - Zličín

U Radosti, 15521, Praha-Zličín, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+6.100,- zálohy na energie a služby

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronájmu byt s dispozicí 2+kk a výměrou 51 m² na adrese U Radosti 225/1, Praha - Zličín.

Byt se nachází ve pátém patře (šesté nadzemní podlaží) novostavby postavené v roce 2022, která stojí v nové lokalitě rezidenčních bytových domů. Byt obsahuje velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s wc, velký balkón a samostatně uzavíratelnou garáž v podzemí. Nájemné je 22.000,- Kč / měsíčně + zálohy na 6.100,- zálohy na energie a služby (z toho je 829,-/měs. studenou vodu, 1790,-/měs. na teplou vodu, 151,-/měs. na vytápění, 138,-/měs. na odvoz odpadu, 2000,-/měs. na elektřinu v bytě, 669,-/měs. na elektřinu společných prostor, 431,-/měs. na úklid domu, 92,-/měs. na výtah). Poplatky platí pro dvě osoby. Byt je ve špičkovém stavu. Je vybaven v chodbě vestavěnou skříní, kompletním vybavením koupelny, a kuchyňské linky vč. varné desky, trouby, myčky a lednice. Při nastěhování se platí 28.100,- nájemné na první měsíc + 28.100,- kauce + 28.100,- provize.



Vyřizuje

Jiří Šimon nájem

Tel.: +420 602 304 070

GSM: 737 447 189

E-mail: najem@jirisimon.cz