

Prodej, byt 4+1, Návší

73992, Návší

4 690 000 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 102 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; silnice; autobus | Elektřina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Topení: | Lokální - elektrické | Odpad: | Kanalizace |
| Ostatní rozvody: | Ostatní rozvody | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji třípodlažní mezonetový byt o dispozici 4+1 s vlastní zahradou a garáží v obci Návší. Byt o celkové výměře 102 m² je rozložen do tří podlaží a nabízí komfortní bydlení s dostatkem prostoru pro celou rodinu. Velkým benefitem je soukromá zahrada o velikosti 77 m², na kterou se dostanete přímo z obývacího pokoje. Na zahradě se nachází prostorný dřevěný altán, venkovní krb s grilem a praktická zahradní bouda na nářadí.

K bytu náleží také plechová garáž umístěná před domem a zděný sklep.

Byt je součástí menšího bytového domu se třemi jednotkami, který byl kompletně přestavěn v letech 2016-2017. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, zateplení domu (15 cm) a rekuperační systém.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra obce Návší i nedalekého města Jablunkov.

Tento byt ocení ti, kteří hledají komfortní bydlení s vlastní zahradou v klidném prostředí. Na prohlídce se bude těšit gentleman v realitách Adam Kadlubiec.



Vyřizuje

Adam Kadlubiec

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz