

Družstevní byt 2+kk ve Stochově

S. K. Neumanna, Stochov

4 990 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám družstevní byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu v klidné části města.

Celková plocha činí 55,55 m², z čehož podlahová plocha bytu dosahuje 51 m² a k bytu náleží dvě sklepní kóje o celkové výměře 4,5 m². Byt díky své dispozici působí velmi vzdušně a má dostatek přirozeného světla.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a byl prakticky vybudován od základu. V rámci úprav došlo k výměně původního bytového jádra, vybourání příček, instalaci nových rozvodů vody i elektřiny a k celkové modernizaci interiéru. Podlahy byly vylity a následně pokryty dlažbou s imitací dřeva, která kombinuje přirozený vzhled s nenáročnou údržbou.

Celý byt působí velmi světlým a útulným dojmem. Interiér je laděn do jemných, neutrálních tónů, které vytvářejí příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení. Kombinace kvalitních materiálů v celém bytě podtrhuje jeho celkový standard.

Velkou výhodou je skvělá dostupnost do okolních měst včetně Prahy. V blízkosti se nachází několik autobusových zastávek. Zároveň vám Stochov poskytne plnou občanskou vybavenost. Školy i školky jsou jen pár kroků od vašeho nového domova.

Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost, jelikož družstvo umožňuje podnájem bytu.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Artem Saykin**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420 771 161 813**E-mail:** artem.saykin@re-max.cz