



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135372

## Prodej bytu 3+1 ve Valašském Meziříčí

Masarykova, Valašské Meziříčí

**4 000 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi byt o velikosti 3+1, který se nachází v původním stavu a představuje ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení přesně podle vlastních představ.

Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon a dva samostatné neprůchozí pokoje, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu a toaletu. K bytu náleží sklepní kóje.

Velkým benefitem je lokalita - možnost parkování v okolí domu, příjemné prostředí plné zeleně a výborná dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Byt je určený k rekonstrukci, díky čemuž nabízí široké možnosti úprav i designu interiéru. Nový majitel tak může maximálně využít potenciál prostoru a přizpůsobit si jej svému životnímu stylu.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

**Šárka Šustková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)