

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², Spartakiádní, Ústí nad Labem

Spartakiádní, 40010, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

6 000 Kč

za měsíc

Nájem + služby 3400Kč +
elektrina.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 1+kk, 32 m², Ústí nad Labem - Spartakiádní, ihned volný

Nabízíme dlouhodobě k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 1+kk a celkové výměře 32 m², která se nachází v Ústí nad Labem, v ulici Spartakiádní.

Byt je umístěn ve 4. patře udržovaného panelového domu a nabízí příjemný výhled do okolí. Jedná se o klidnou a žádanou lokalitu s dobrou dostupností občanské vybavenosti i MHD.

Dispozice bytu je prakticky řešena.

Ze vstupní chodby se vchází do hlavního pokoje s kuchyňským koutem a z chodby dále do koupelny se sociálním zařízením. Byt je v udržovaném původním stavu a je vhodný zejména pro nenáročného nájemníka, který hledá dostupné bydlení v klidné části města.

Dům je zateplený, udržovaný, čistý a klidný. Samozřejmostí jsou plastová okna.

Měsíční nájemné činí 6000 Kč.

Zálohy na vodu, teplo a služby činí 3.400 Kč měsíčně.

Elektrickou energii si nájemce hradí samostatně přímo dodavateli.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 9.000 Kč.

Provize realitní kanceláře činí doplnit výši provize.

Byt je ihned volný k nastěhování.

Doporučujeme osobní prohlídku. Ev. číslo: 656128.



Vyřizuje

Marcel Škuta**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 797 635 788

E-mail: skuta@dumrealit.cz