



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: N00131

Stylový, moderní a ekologický Kontejnerový Dům na Prodej!

850 000 Kč
za nemovitost

Praha-Kunratice, Praha

Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	modulární
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	okraj obce
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Stylový, moderní a ekologický Kontejnerový Dům na Prodej!

Představujeme kontejnerový dům MAZULIVING 2019 – dokonalé spojení moderního bydlení, svobody a ekologické udržitelnosti. Tento domov je nejen stylový, ale také soběstačný a flexibilní.

Co Nabízí MAZULIVING?

- Energetická Soběstačnost: S instalací FVE systémů (není v ceně) může dům fungovat jako energetický ostrov.
- Nízká Energetická Náročnost: Díky vynikajícím technologiím v izolaci a vytápění spotřebává pouze 5 kWh, což je podpořeno certifikací A++.
- (konkrétní PENB se zpracovává až po umístění na pozemek)
- Flexibilita a Mobilita: Perfektní pro mladé páry, penziony, nebo jako druhé bydlení. Pokud se budete chtít stěhovat, váš domov může cestovat s vámi!

Špičkové Technologie:

- Střecha: GacoRoof nátěr a PVC-P hydroizolační fólie.
- Stěny a Podlaha: Sádrokarton, minerální vata, HEATFLOW podlahové vytápění.
- Zateplení: termoaktivní nástřik NANO 3000S nástřik, minerální vata, stříkaná pěna H200 s uzavřenou buněčnou strukturou, pro minimální náklady na vytápění a chlazení.
- Bezpečnost: JABLOTRON systém s pohybovými čidly a detektory kouře.

Výbava: bojler, lednička, myčka, digestoř s odtahem, indukční varná deska, okna troj-skla s plastovými rámy

Umístění a napojení na sítě:

- umístění na betonové patky, či zemní vruty, zákl. desku (či zpevněný povrch)
- možnost napojení na všechny sítě, voda z řádu, či vrt, kanalizace, či jímka, ČOV, apod., elektřina
- Stavební povolení (pro představu) U stavby do 40 m² (tento kontejner má 30,5 m² zastavěné plochy) postupuje povolovací proces zjednodušeně – často stačí ohlášení stavby.

Technické Parametry:

- Délka: 12.192 mm
- Šířka: 2.438 mm
- Užitná Plocha: 26 m²

- Zastavěná plocha 30,5 m²

Cena:

850 000 Kč (bez DPH) slevněno z 1.400.000 Kč

Aktuálně k vidění v Kunraticích, odvoz můžeme pomoci zajistit.

Tohle je více než pouhý modulový dům, je to výjimečný životní styl. Kontaktujte Jana Holického na WhatsApp či email uvedený u inzerátu



Vyřizuje

Bc. Jan Holický MBA

Tel.: 733 423 333

GSM: +420 733 423 333

E-mail: jan@janholicky.cz